



## KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA

Biudžetinė įstaiga, Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys. Mob. +370 687 57 824

el. p. [danute.steponaviciene@kaisiadorys.lt](mailto:danute.steponaviciene@kaisiadorys.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188684054

---

Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybai

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriui

### IŠVADA

#### DĖL KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS RĖMIMO PROGRAMOS LĖŠŲ PANAUDOJIMO 2025 METAIS

2026 m. sausio 19 d. Nr. AK/01-1

Kaišiadorys

Igyvendindama Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo (toliau – SIPI) nuostatas<sup>1</sup> ir atsižvelgdama į Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. V1E-23 patvirtintą Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros programos ir jos administravimo lėšų vykdymo 2025 metų ataskaitą, Kontrolės ir audito tarnyba atliko Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos lėšų panaudojimo 2025 metais vertinimą<sup>2</sup> dėl lėšų atitikties priemonių planui ir programos lėšų panaudojimo planui.

SIPI reglamentuoja savivaldybės infrastruktūros plėtrą ir jos planavimą, įgyvendinimą, finansavimą ir nustato savivaldybės infrastruktūros plėtroje dalyvaujančių asmenų teises ir pareigas.

Šio įstatymo tikslas – užtikrinti savivaldybės reikmes atitinkančią savivaldybės infrastruktūros plėtrą<sup>3</sup>.

Kaišiadorių rajono savivaldybės taryba šio įstatymo nuostatas įgyvendina savo sprendimais:

---

<sup>1</sup> 2020 m. gegužės 7 d. Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo Nr. XIII-2895 (su vėlesniais pakeitimais) 12 str. 10 d.

<sup>2</sup> 2025 m. gruodžio 8 d. pavedimas Nr. V8E-7.

<sup>3</sup> 2020 m. gegužės 7 d. Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo Nr. XIII-2895 (su vėlesniais pakeitimais) 1 str.

1. Patvirtinti Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine kriterijai ir Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine tvarkos aprašas<sup>4</sup>.

2. Patvirtinti Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos komisijos sudėtis ir komisijos darbo reglamentas<sup>5</sup>.

3. Patvirtinti Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus funkcijų įgyvendinimo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus veiklos tvarkos aprašas<sup>6</sup>.

4. Patvirtinti Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokų tarifai<sup>7</sup>.

5. Patvirtinti kriterijai, pagal kuriuos nustatoma, kada savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka nemokama arba mokama dalimis, ir Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos mokėjimo ir atleidimo nuo jos mokėjimo tvarkos aprašas<sup>8</sup>.

6. Patvirtintas Kaišiadorių rajono savivaldybės 2025–2027 metų strateginis veiklos planas<sup>9</sup>. Šio plano 3 priede nustatytas Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos lėšų panaudojimas 2025 metais.

Kaišiadorių rajono savivaldybės taryba nėra įsteigusi ir (ar) paskyrusi viešojo juridinio asmens, organizuojančio ir įstatyme nustatytais atvejais įgyvendinančio savivaldybės infrastruktūros plėtrą, todėl vadovaudamasi Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo (toliau – Įstatymo) 9 straipsnio 1 dalimi ir Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020-12-30 sprendimo Nr. V17E-383 1 punktu, savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus funkcijas atlieka savivaldybės administracija.

Savivaldybės administracija administruoja Infrastruktūros plėtros rėmimo programos įmokų surinkimą ir panaudojimą, apskaičiuoja savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokas, sudaro savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis, administruoja ir prižiūri šių sutarčių įgyvendinimą.

<sup>4</sup>Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020-12-30 sprendimas Nr. V17E-384 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine kriterijų ir Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine tvarkos aprašo patvirtinimo“.

<sup>5</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020-12-30 sprendimas Nr. V17E-387 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos komisijos sudėties ir komisijos darbo reglamento patvirtinimo“ su vėlesniais pakeitimais

<sup>6</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020-12-30 sprendimas Nr. V17E-383 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus funkcijų įgyvendinimo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus veiklos tvarkos aprašo patvirtinimo“

<sup>7</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2021-04-01 sprendimas Nr. V17E-53 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokų tarifų nustatymo“

<sup>8</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2021-04-01 sprendimas Nr. V17E-54 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos nustatoma, kada savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka nemokama arba mokama dalimis, ir Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos mokėjimo ir atleidimo nuo jos mokėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ su vėlesniais pakeitimais

<sup>9</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2025-02-20 sprendimas Nr. V17E-26 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės 2025–2027 metų strateginio veiklos plano patvirtinimo“

Savivaldybės administracijos direktorius įsakymu<sup>10</sup> patvirtino Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties standartines sąlygas.

Kaišiadorių rajono savivaldybės 2025–2027 metų strateginiame veiklos plane patvirtinta 05 Investicijų, ūkio ir teritorijų planavimo programa (toliau – Programa). Vienas iš Programos uždavinių – įgyvendinti Infrastruktūros plėtros rėmimo programą, kurios tikslas – finansuoti savivaldybės infrastruktūros plėtrą. Savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programa įgyvendinama 05.01.06.01. priemone „Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos“.

Programos lėšas sudaro prioritetingos infrastruktūros plėtros įmokos ir neprioritetingos infrastruktūros plėtros įmokos. Kaišiadorių rajono savivaldybės prioritetingos ir neprioritetingos infrastruktūros plėtros įmokos kaupiamos atskirose banko sąskaitose:

- Prioritetingos infrastruktūros plėtros įmokos kaupiamos LT254010051003945421 sąskaitoje.
- Neprioritetingos infrastruktūros plėtros įmokos kaupiamos LT684010040500473277 sąskaitoje.

Kaišiadorių rajono savivaldybės 2025–2027 metų strateginio veiklos plano 3 priede patvirtintas Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos 2025 m. lėšų planas:

**Pajamos** – 1129,7 tūkst. Eur, iš kurių:

- surinktų infrastruktūros plėtros įmokų lėšų likutis 2025 m. sausio 1 d. 919,7 tūkst. Eur,
- planuojamų surinkti infrastruktūros plėtros įmokų – 210,0 tūkst. Eur.

**Išlaidos** – 610,0 tūkst. Eur.

Sukauptos infrastruktūros plėtros įmokos pervedamos į Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos izdo sąskaitą.

1 lentelė. Sukauptos ir panaudotos įmokos

Laikotarpis	Sukaupta įmokų	Panaudota	Likutis laikotarpio pabaigoje
<b>Prioritetingos infrastruktūros įmokos</b>			
2021 – 2023 m.	58339,48		58339,48
2024 m.	51374,54		51374,54
2025 m.	12481,69	14391,76	-1910,07
Iš viso prioritetingų	122195,71	14391,76	107803,95
<b>Neprioritetingos infrastruktūros įmokos</b>			
2021 – 2023 m.	550862,75		550862,75

<sup>10</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-09-16 įsakymas Nr. V1E-691 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties standartinių sąlygų patvirtinimo“

2024 m.	259076,76		259076,76
2025 m.	226436,69	658178,11	-431741,42
Grąžinta UAB „Komfovent“	-47779,44		-47779,44
Grąžinta mokėtojui	-206,40		-206,40
Iš viso neprioritetinių	988390,36	658178,11	330212,25
Iš viso	1110586,07	672569,87	438016,20

2021 – 2024 metais įmokos buvo kaupiamos, naudojamos nebuvo.

2025 metais UAB „Komfovent“ grąžinta 47 779,44 Eur įmoka, kuri buvo sumokėta 2023 metais. Įmoka grąžinta vadovaujantis SIPI 15 straipsnio 2 dalies 1 punktu, kuriame nustatyta, kad savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka nemokama, kai statomas stambių projektų statinys ir investuotojas yra sudaręs stambaus projekto investicijų sutartį. Vadovaujantis SIPI 15 straipsnio 7 dalimi, įmoka 206,40 Eur buvo grąžinta pagal mokėtojo prašymą dėl to, kad nebus vykdomos statybos.

Patikrinome 2025 m. 18 atvejų prioritetinių ir 37 atvejus neprioritetinių infrastruktūros plėtros įmokų apskaičiavimą ir sumokėjimą, užregistravimą buhalterinės apskaitos registruose. Įvertinome savivaldybės infrastruktūros plėtros (toliau – SIP) įmokų apskaičiavimo ir surinkimo procesą.

SIP įmokos buvo apskaičiuojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtinta įmokų nustatymo metodika<sup>11</sup> ir Savivaldybės tarybos sprendimu patvirtintais SIP įmokų tarifais.

2 lentelė. Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos 2025 metų lėšų panaudojimas pagal patvirtintą Kaišiadorių rajono savivaldybės 2025–2027 metų strateginio veiklos plano 3 priedą

Išlaidų pavadinimas	Planas	Panaudota Eur	Panaudota procentais	Nepanaudota Eur	Pastabos
Prioritetinės infrastruktūros lėšos					
Susisiekimo komunikacijų paskirties statinys – pėsčiųjų takas Gedimino g., Kaišiadorių m.	40000,00	0,00	0,00	40000,00	Nepanaudota
Rumšiškių vandentiekio ir nuotekų tinklų projektavimas	60000,00	14391,76	23,98	45608,24	Panaudota 23,98 procento
Iš viso pagal planą	100000,00	14391,76	14,39	85608,24	

<sup>11</sup> Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020-12-30 nutarimas Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“

Neprioritetinės infrastruktūros lėšos					
Kompensacijų mokėjimui infrastruktūros plėtros iniciatoriams už patirtas infrastruktūros plėtros sutartyje nustatytas savivaldybės prioritetinės ir neprioritetinės infrastruktūros plėtros išlaidas iš 2025 m. įmokų	10000,00	0,00	0,00	10000,00	Nepanaudota, nes nebuvo pasirašyta sutartis
Lomenos pėsčiųjų ir dviračių takas, Kaišiadorių m.	500000,00	202668,16 455509,95	131,64	-158178,11	158178,11 Eur panaudota iš plane nenumatytų neprioritetinių infrastruktūros plėtros lėšų
Iš viso pagal planą	510000,00	658178,11	129,05	-148178,11	
Iš viso	610000,00	672569,87	110,26	-62569,87	

Įvertinę Kaišiadorių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos lėšų panaudojimą 2025 metais, nustatėme:

- Prioritetinės infrastruktūros įmokos buvo naudojamos prioritetinės infrastruktūros plėtrai, tačiau jų panaudota tik 14,39 procento.
- Neprioritetinės infrastruktūros įmokos buvo panaudotos neprioritetinės infrastruktūros plėtrai, tačiau 158 178,11 Eur buvo panaudoti ne pagal Savivaldybės tarybos patvirtintą Savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos lėšų panaudojimo 2025 metams planą. Lėšos panaudotos, tačiau išlaidos nebuvo suplanuotos.

Kadangi Savivaldybės taryba tvirtina strateginį veiklos planą, savivaldybės infrastruktūros plėtros priemonių sąrašą ir kitą su savivaldybės infrastruktūra susijusią informaciją, esant pokyčiams, *būtina inicijuoti Savivaldybės tarybos sprendimų priėmimą dėl infrastruktūros plėtros priemonių sąrašo ir lėšų panaudojimo plano patikslinimo.*

2025 metais patvirtintos 2 išlaidų sąmatos tai pačiai priemonei 05.01.06.01 „Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos“. Viena išlaidų sąmata žymima KIL – tai sukauptas Infrastruktūros

plėtos rėmimo programos lėšų likutis 2025 metų sausio 1 d. Asignavimų planas, įskaitant patikslinimus, pagal šią sąmatą 871 920,56 Eur, panaudota 672 569,86 Eur, t. y. 77,14 proc.

Antroji išlaidų sąmata žymima KI, tai planuojamų einamųjų metų įmokų sąmata, kurioje asignavimų planas 210 000,00 Eur. Per metus įmokos nebuvo panaudotos.

Savivaldybės prioritetinės ir neprioritetinės infrastruktūros plėtos įmokos kaupiamos atskirose banko sąskaitose, kaip nurodyta SIPĮ 12 straipsnio 2 dalyje. Tačiau prioritetinei ir neprioritetinei infrastruktūros plėtrai finansuoti sudaroma viena išlaidų sąmata. Todėl atsiranda rizika, kad gali pasitaikyti klaidų tarp prioritetinės ir neprioritetinės infrastruktūros plėtos įmokų panaudojimo.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu<sup>12</sup> ir atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtos įstatymo 11 str. nuostatas, *tikslinga sudaryti atskiras išlaidų sąmatas prioritetinėms ir neprioritetinėms infrastruktūros plėtos rėmimo programos lėšoms planuoti ir panaudoti.*

Atliekant vertinimą, buvo vadovaujamasi Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos pateiktais dokumentais su prielaida, kad juose pateikti duomenys yra tikri ir teisingi.

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija yra atsakinga už vertinimui pateiktų dokumentų ir duomenų tikrumą ir teisingumą. Rengiant šią išvadą, buvo vadovaujamasi nuostata, kad pateikti duomenys yra teisingi, objektyvūs ir išsamūs, o pateiktų dokumentų kopijos atitinka originalus. Vertinimo įrodymai gauti taikant dokumentų peržiūros ir analitinės procedūras.

Savivaldybės kontrolierė

Danutė Steponavičienė

---

<sup>12</sup> Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001-05-14 nutarimas Nr. 543 „Dėl Lietuvos Respublikos biudžeto sandaros įstatymo įgyvendinimo“ 2895 (su vėlesniais pakeitimais) 18 str.